

建筑工程检测结果出现误差的原因及其控制措施

张汉峰

广东冠安建设工程质量检测有限公司, 广东 中山 528467

摘要 : 建筑工程施工质量和建筑物应用年限、人们生命安全有着密切联系, 因此, 为了确保建筑物质量充分满足相关施工要求, 施工单位必须做好质量检测工作, 以及时发现其中存在的质量问题, 并运用相应对策加以有效处理。然而, 就目前我国建筑工程质检工作开展现状来看, 受诸多因素的直接影 响, 使得最终的检测结果存在一定误差, 这则会为建筑工程预埋下巨大的安全隐患, 加大质量问题出现的可能性。基于此, 本文主要分析建筑工程检测结果误差出现的原因, 并提出几点可行的控制措施, 以供业内同行参考。

关键词 : 建筑工程; 检测结果; 误差; 原因; 控制措施

中图分类号 : F407.9

文献标识码 : A

文章编码 : 2022030024

The Cause and Control Measures of the Error in the Construction Engineering Test Results

Zhang Hanfeng

Guangdong Guan'an Construction Engineering Quality Testing Co., LTD., Guangdong, Zhongshan 528467

Abstract : The quality of construction engineering is closely related to the application life and people's life safety. Therefore, in order to ensure the building quality to fully meet the relevant construction requirements, the construction unit must do a good job of quality inspection, and timely find the existing quality problems, and use the corresponding countermeasures to effectively deal with. However, analyze the current situation of quality inspection of construction projects in China, under the direct influence of many factors, there are some errors in the final test results, which will bury huge safety risks for the construction project and increase the possibility of quality problems. Based on this, this paper mainly analyzes the reasons of the error in the detection results of construction engineering, and puts forward several feasible control measures for the reference of the industry peers.

Key words : construction engineering; test results; error; reason; control measures

引言

近年来, 随着我国现代化城市建设进度的不断深入推进, 使得建筑工程施工数量大幅增加、施工规模日益扩大, 在此情况下, 工程施工质量问题逐渐得到了人们的密切关注与高度重视。因此, 为了进一步提升工程施工的整体质效, 保护建筑物使用者的人身财产安全, 延伸建筑物应用年限, 降低质量问题的出现几率, 在建筑施工阶段, 需施工单位科学开展质量检测工作。但是目前建筑工程检测工作开展效果并不理想, 检测结果和实际情况之间存在一定误差, 如此则无法充分发挥出检测工作的真正作用, 这则需相关人员对误差出现原因展开深入分析, 并运用可行手段来减少误差情况的出现, 以有效提升检测结果的精准性, 推动我国建筑业的持续稳定发展。

一、建筑工程检测工作开展的重要性分析

建筑工程施工质量在一定程度上直接决定着建筑物应用年限, 因此, 为了进一步提升工程施工的整体质量, 使建设出的建筑物充分满足相关施工要求, 保护建筑物使用者的生命财产安全, 需施工单位做好工程检测工作, 只有这样, 才能够及时发现其中存在的安全隐患, 并运用相应对策加以妥善解决, 为人们提

供一个优质的生活工作环境。经研究, 工程检测工作开展的重要性, 主要体现在如下两个方面: 第一, 保证施工质量, 提升管理效果。现阶段, 工程检测在施工管理工作中取得了大量运用, 通过此环节的开展, 不但能够充分保证工程施工质量, 同时还可显著提升施工单位的管理效率及管理水平。通常情况下, 在工程检测工作中, 相关工作人员需对建筑材料、建筑结构等内容展开管理, 当检测合格之后方可投入施工应用, 如此就能够在源头

上确保工程施工质量及应用性能完全符合施工要求；第二，控制造价成本，提升经济效益。在工程检测工作结束后，设计人员可依据最终的检测结果，来对施工方案进行科学优化及调整，以大幅度减少二次返工情况的出现，在确保建筑工程如期保质保量竣工的同时，帮助施工单位全面排除其中存在的安全隐患问题，控制造价成本的投入，从而使施工单位获取预期设想的经济效益。可见，鉴于工程检测工作的重要性，需施工单位对其予以高度重视，科学开展此项工作，避免出现检测误差情况，确保最终建设结果具有一定的可靠性、精准性。

二、建筑工程检测结果出现误差的原因分析

（一）检测仪器数据不准确

检测仪器质量合格与否在一定程度上直接决定着工程质量检测结果的准确性，但是，通过大量调查研究不难发现，目前我国部分施工单位在施工建设阶段，过于追求经济利益的获得，为了通过工程施工而得到最大化经济效益，常常会节省工程检测方面的成本投入，优先选用那些质量及精度均不达标的检测仪器，这样一来，则会为建筑工程的质量检测结果带来巨大消极影响。因此，为了进一步提升检测结果的精确性，降低误差情况的存在，检测工作人员务必要在工程检测工作正式开始之前，对检测仪器的功能、质量等进行全面检查，只有达到有关标准，方可开展后续检测工作。与此同时，随着时间的不断推移，检测仪器也会出现各种各样的问题，从而降低检测结果的准确性，在此情况下，则需相关人员定期对检测仪器展开相应的维护与保养工作，确保其并无任何问题后方可应用，以在源头上降低检测误差情况出现的可能性，为后续施工的顺利开展，奠定良好基础。

（二）环境因素

现场检测、实验室检测这两种形式，是实施建筑工程检测工作的主要环境，在其中，因为建筑工程施工现场的情况存在复杂、多变等特点，所以现场检测结果极易受到尘土、风向风力、湿度、温度等自然因素的直接影响，当检测人员在不同环境下进行工程检测工作时，会使最终的检测结果之间出现一定差异，如此则无法充分确保检测结果的精确性。同时，在实验室进行工程检测工作时，也会受到湿度、温度等一系列室内环境因素的严重影响，从而加大检测误差情况出现的可能性。可见，环境因素是引发检测结果出现误差的主要原因，需检测人员对其予以高度重视，做好预防工作，以确保检测结果具有相应的真实性、准确性。

（三）人为因素

检测人员作为建筑工程检测工作开展的直接参与者，若想保证工程检测工作的高效、顺利开展，确保最终的检测结果与实际情况之间完全相符，不仅需要检测人员自身有着丰富的知识储备量，同时还要有过硬的专业技能及较高的综合素养，以更好地应对检测工作开展中出现的各种问题。然而，就目前我国建筑工程检测工作开展情况来看，大多数检测人员的专业水平均不能充分满足行业用人标准，并且还有一些检测人员缺少良好的职业精神，常常以一个敷衍、不认真的态度开展检测工作，这样一来，

则无法充分发挥出检测工作开展的真正作用，使建筑工程检测工作的有效性呈现出大幅度降低的局面。另外，还有一些检测人员的职业道德素养严重缺失，为了从中谋求私利，在自身工作开展中存在徇私舞弊的恶劣现象，如此便会为工程检测工作带来较大损害，难以充分确保工程施工的整体质量。

三、优化建筑工程检测误差的有效对策分析

（一）加大建筑工程检测力度

在建筑工程施工管理工作开展过程中，如果工程检测工作存在表面化、形式化问题，且检测人员并未严格依据规范要求，来对建筑材料实施检测操作，不仅会难以充分保证最终检测结果的准确性，而且还会让工程检测失去其原本的实质性意义，使工程施工质量得不到良好保障。因此，施工单位需要对工程检测加强重视程度，不断提升工程检测管理力度，严格约束检测人员个人行为，从而进一步提升工程检测结果的准确效果，以使其为工程质量监督提供必要依据。与此同时，施工单位还可以不定期进行抽查复检工作，认真对比抽查的检测结果是是否与常规检测结果相接近，借此来验证常规检测结果的真实性和可靠性，如此便可以让检测人员能够更加认真、仔细地对待日常工程检测工作。另外，施工单位还需要紧跟社会发展步伐，积极建立一套完善、成熟的质量监督管理体系，以显著提升工程管理的整体效果，及时发现检测工作开展中存在的问题，将影响检测误差的因素扼杀在摇篮里。不仅如此，通过管理制度的贯彻落实，不但能够确保工程检测工作的顺利开展，同时还可约束检测人员的工作行为，让他们以一个认真、负责的态度开展工作，从而降低检测结果误差情况出现的概率，使检测结果能够为工程施工提供有效参考。

（二）改善检测环境

在工程检测工作具体实施环节，受到诸多因素的直接影响，不可避免的会发生一些误差情况，而这种误差具有随机性不可控特点，往往会随着检测环境的不同而出现相应改变，而这也让工程检测结果受到一定影响。在此情况下，为了降低检测误差情况的出现概率，相关检测人员必须对检测环境进行合理优化与改善，从而将这种不良影响所造成的危害降到最低，以确保工程检测结果的准确性及有效性。例如，在工程检测工作正式开展之前，检测人员需对检测环境的干净情况进行确认，再依次检查每项检测仪器的状态是否正常，保证各项环境因素都能够充分满足相关检测标准，而一旦在此环节出现不利影响因素，那么相关人员必须立即停止检测，只有对问题进行妥善处理，才可继续实施检测。同时，如果在检测过程中因环境变化，而导致检测结果出现不正常波动，则必须认定为检测失败，不能以其检测结果作为质量评判依据，而是需要在满足检测标准的环境中重新进行重新检测^[1]。另外，检测人员必须能对检测环境进行一定掌控，借此最大限度降低检测结果的误差，从而为工程质量的有效提升，提供更多参考与帮助。

（三）做好检测设备管理

在工程检测过程中，检测设备起到非常关键的影响作用，相



>图1 仪器校准

关检测结果必须以仪器设备来进行收集和体现，而检测人员如果不能维护好设备的各项性能，势必会为最终的检测结果带来不利影响，从而大幅度降低检测结果的精确度，阻碍到工程施工的高质量开展。因此，相关人员必须做好检测设备的管理工作，以便为工程检测工作的顺利、有序开展，提供基础保障。首先，在进行检测设备的购买阶段，相关工作人员需对首次使用的精密仪器进行严格的校核和质检，如图1所示，只有确保设备的功能齐全、精度达标，才能进行购买，并投入检测应用；其次，对于检测设备要进行精心的保养与维护，定期展开精度复核，在使用过程中也要做到轻拿轻放，避免出现磕碰撞击情况，并且在使用完成后，需将其存放在干燥、整洁的环境中，以便最大限度避免设备仪器因受潮而损坏。另外，在工程检测工作开始之前，检测人员需要先对检测设备的状态进行全面测试，确保其满足检测质量精度需求后，再来实施具体的检测操作，同时，还要对每次检测过程进行详尽记录，以便为后续仪器设备管理工作提供参考，使此项工作的开展有迹可循。

（四）构建完善的监督管理机制

在工程检测实施过程中，需要相关检测管理部门对日常检测实施进行动态化监管，从而更好地约束检测人员的行为举止，避免他们在工作中有弄虚作假的情况发生。其中，管理部门需依据目前工程实际情况，建立一套完善的岗位责任制度，分清每一项检测工作的直接责任人，必要时对相关责任人进行责任追究，借此来提升各负责人员的职业素养。同时，相关建筑管理部门还需紧跟社会发展步伐，制定出系统的检测监督制度，借此使检测人员的工作行为更加规范、科学，并且还要不断优化施工及验收的相关的检测标准，以便为工程质量管理工作的高效开展，提供更多帮助^[2]。另外，在对工程检测工作进行监督管理时，监督人员自身不仅要有丰富的专业知识储备量，而且还要具备充足的工程

施工管理经验，可以在自身工作开展中对检测过程进行一定的指导和纠正，进一步提升检测工作开展质效。在检测工作完成之后，要形成完善的检测报告，将具体的检测流程信息进行详细记录，注明检测结果是否合格，如此便可显著提升工程检测工作开展的整体质量。

（五）提高检测人员的专业能力

在建筑工程检测管理过程中，唯有提升相关检测人员的综合能力，才能有效降低检测误差情况的出现，进一步提高检测结果的准确度。因此，需不断提升检测人员的专业技能及综合素养，使其能够更好地应对工作开展中出现的各种问题。首先，相关单位需提升检测人员招聘入职门槛，保证参加建筑工程检测工作的人员具有过硬的专业技能及较高的综合素养，如此便可在源头上打造一支专业素养较强的工程检测队伍；其次，定期组织检测人员参加到专业、正规的教育培训活动之中，并结合建筑工程检测工作的开展情况，让他们学习更加先进的检测技术与设备应用技巧，从而进一步提升检测人员的专业水平，使之实现不断进步。同时，目前信息交换和知识交换都十分方便，在此情况下，还可对检测人员传授国外先进检测技术，如此一来，便可对他们现有的检测技术进行一定程度的优化与提升^[3]。另外，在培训活动结束后，需对所有参与培训的检测人员进行严格考核，只有考核成绩合格者，方可上岗工作，并为他们发放相应的物质奖励，以提升他们对自身工作开展的积极性，以一个认真、仔细的态度开展工作，反之，针对考核成绩不达标者，需要求他们再次参加到培训活动之中，若三次考核不达标，则需对其予以辞退处理。通过此种方式的运用，便可有效提高检测人员的专业能力，确保建筑工程检测工作开展的整体质量。

四、结束语

总而言之，在建筑工程施工过程中，通过工程检测工作的科学开展，不仅可以显著提升工程施工的整体质量，延伸建筑物应用年限，同时还可保护施工现场人员的生命财产安全，减少安全事故的出现几率。因此，为了使建设出的建筑物充分满足有关施工要求，为人民群众提供一个优质的生活工作环境，施工单位必须深入分析工程检测工作开展中所存在的不足与弊端，明确掌握引发检测结果误差的具体原因，并与实际情况相结合，制定恰当、可行的应对措施，以确保建筑工程检测工作得以顺利、高效地开展，减少质量问题的出现，从而使施工单位获取最大化经济效益，促使建筑业的稳定长久发展。

参考文献：

- [1] 杨潇. 建筑工程检测结果出现误差的原因及其控制措施 [J]. 房地产世界, 2022(17):101-103.
 [2] 魏环. 建筑工程检测的结果误差成因分析及控制措施 [J]. 房地产世界, 2022(10):118-120.
 [3] 缙志云. 建筑工程试验检测结果的误差分析及控制措施 [J]. 中国建筑装饰装修, 2021(07):100-101.