

# 绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新思考

胡承军

温州市悦港置业有限公司, 浙江 温州 325000

**摘要：**现阶段绿色施工理念在建筑行业得到了较大范围的使用, 并将绿色施工理念贯彻落实到建筑工程的施工阶段。借助绿色施工理念可以改善建筑工程以往的管理模式, 能够有效提升建筑企业的社会地位与经济效益。以往建筑工程在施工阶段对环境造成了不同程度的破坏, 因此在当下提倡绿色施工理念的基础上, 可以将建筑工程的施工概念与管理模式进行不断的创新, 逐渐提升工作人员的绿化环保能力, 从而稳定增强建筑项目的绿化环保性能。

**关键词：**绿色施工理念; 建筑工程; 管理模式创新

中图分类号: U215.7

文献标识码: A

文章编号: 2023050143

## Innovative Thinking On The Construction Engineering Management Mode Under The Concept Of Green Construction

Hu Chengjun

Wenzhou Yuegang Real Estate Co., LTD. Zhejiang Wenzhou 325000

**Abstract :** At the present stage, the green construction concept has been widely used in the construction industry, and the green construction concept has been implemented to the construction stage of construction projects. With the help of green construction concept, the previous management mode of construction projects can be improved, and the social status and economic benefits of construction enterprises can be effectively improved. Previous construction engineering in the construction stage caused different degrees of damage to the environment, so on the basis of the concept of green construction, can be construction concept and management mode of continuous innovation, gradually improve the staff of green environmental protection ability, stable to enhance green environmental performance of the construction project.

**Key words :** green construction concept; construction engineering; management mode innovation

### 引言:

随着国民经济的稳定增长, 广大人民群众的意识也发生了转变, 在现阶段绿色理念广泛普及的情况下, 各个领域也发生了全新的变化。针对建筑行业而言, 其自身也对绿色施工理念提高了重视程度, 将绿色施工理念作为基础, 对施工工序、施工管理等多项内容进行了合理的优化与创新, 以此来降低安全事故的发生几率, 不仅可以降低对环境的污染程度, 还能够为建筑行业的长远发展提供大力帮助。绿色施工理念是对各项施工资源实现最高程度的使用, 降低各项资源的消耗程度, 并将安全施工作为依据, 以此来提升建筑工程的使用性能, 不但可以提高周围环境的绿色环保性, 还能符合人民群众对建筑工程的实际需求, 从而增强建筑工程的总体品质与安全性。本篇文章对绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新思考进行深入分析, 希望大家可以当做一个参考。

### 一、绿色施工理念内涵

在经济水平稳定增长的情况下, 建筑领域发展也较为激烈, 人民群众也更加关注施工阶段的绿色环保程度, 因此绿色施工理念也受到了相关部门的广泛重视。绿色施工理念能够促进社会经济的稳定发展, 同时也是保障建筑行业长远发展的重要基础。绿色理念更加重视人与自然和谐发展, 将绿色施工理念融入建筑工程的施工阶段, 能够逐渐提升施工项目的环保性<sup>[1]</sup>。与此同时在绿色理念下开展施工环节, 对自然环境与科学技术也提出了较高

的需求, 因此在具体施工阶段, 可以对先进的施工设备与施工技术进行科学合理的使用, 以此来降低对周围环境的污染程度, 同时还能降低各项资源的消耗程度, 进而从根本上保障生态环境。

### 二、绿色施工理念下的管理原则

#### (一) 节约性原则

当建筑工程开展绿色施工管理工作时, 主要体现在两个方面, 首先降低在施工阶段对周围环境造成的不良影响, 其次需要

\* 个人简介: 胡承军, 男, 汉族, 1982年12月14日出生, 籍贯: 湖北咸宁, 硕士研究生, 职称: 中级工程师, 职位: 工程总监, 研究方向: 岩土工程

提高各项资源在施工阶段的使用率。因此在建筑工程施工环节中可以对各类节能技术进行科学合理的使用，以此将施工环节的节约效果进行有效提升。建筑企业在开展绿色理念管理工作时可以将节约性原则作为基础，对各项再生资源进行广泛使用，不仅可以增强各项资源的使用效果，还能降低资源的消耗程度<sup>[9]</sup>。

### （二）环保性原则

在绿色施工理念下开展管理工作时，施工企业不仅要节约性原则作为基础，还需要对环保性原则提高重视程度。开展绿色施工管理其主要目的就是降低施工过程对周围环境的损害程度。因此在这种情况下施工企业必须对有害物质与放射性物质进行严格控制，并在各个施工环节开展监督管理工作，结合具体情况对绿色环保材料进行合理使用，进而从根本上保障施工项目周围的生态环境<sup>[9]</sup>。

### （三）经济合理原则

建筑工程在施工阶段，还需要对施工技术经济水平进行综合分析。建筑工程具有一定的经济效益，创建施工项目也是为了获得相应的经济效益。因此在对施工环节进行管理时，工作人员要将工程质量作为基础，对工程造价进行科学合理的控制，并对为了保障绿色环保效果而增加施工成本等不良情况提高关注程度，如在对施工材料开展采购环节时，管理人员需要对施工阶段的经济成本进行综合考虑，在经济条件允许的范围下采购绿色环保的施工材料，有利于逐渐提升施工阶段的绿色环保性能<sup>[4]</sup>。

### （四）因地制宜原则

在建筑工程开展施工环节还需要对因地制宜原则进行深入分析，根据建筑工程的周围环境创建合理的施工项目，并为其建设科学的施工方案。由于不同地区的建筑工程在多方面都具有较大的差异性，因此在施工阶段出现的天气因素与地理位置也不近相同。在当下绿色施工理念的需求下，建筑企业必须对施工项目周围环境进行深入分析，才能在最大程度上规避对周围环境造成的影响<sup>[9]</sup>。当在施工阶段贯彻落实因地制宜原则，施工企业可以在相关情况下将负面效果逐渐转化为正面效果。如施工企业可以在日照较长的地区借助自然资源达到发电效果，能够对电能资源进行有效节约，还能够气温偏低的地区使用高品质的保温材料，从而降低建筑工程内部的能量消耗程度，利用这种方式不仅符合绿色施工理念的需求，还能够有效降低对周围环境造成的破坏程度。

## 三、绿色施工理念下的建筑工程管理工作存在的不足

### （一）管理人员排斥绿色施工理念

在现阶段大力倡导绿色施工理念的背景下，社会经济也实现长运发展的目标，该理念也得到了广大人民的认可。但是在实际工作中，部分施工企业并没有贯彻落实绿色施工理念，随着建筑领域竞争的逐渐提升，部分施工企业更加关注自身的经济效益，从而对管理模式的创新工作进行排斥，仅在意识上支持绿色施工理念，然而在具体工作中并没有得到有效地落实<sup>[9]</sup>。在施工阶段还在使用以往的施工理念，在这种情况下导致绿色施工理念不能

顺利进行使用，甚至在施工环节中还会出现各项资源严重浪费等不良情况，严重影响了周围的生态环境质量。

### （二）工作人员缺少创新意识

建筑行业具有门槛低、人员流动性较高等特点，对绿色施工理念的落实效果也造成了不同程度的影响。部分施工人员并没有充分认识到绿色施工理念具有的重要性，在具体工作环节还在使用以往的施工理念，从而影响绿色施工理念的使用效果。施工人员不仅是施工阶段的参与者，更是该项环节中的执行者，施工人员的综合能力与工程整体质量有着较为紧密的关系。由于施工人员专业性的理论知识，也就导致无法对管理工作开展创新工作，部分施工人员还不具备还不具备创新意能对先进的施工工艺与施工材料进行充分接受，甚至还会产生抵抗等心理，对绿色施工理念的具体落实造成了阻碍<sup>[7]</sup>。

### （三）缺少施工技术人员与先进技术的支持

想要促进绿色施工理念的贯彻落实，就需要得到专业的团队开展指导工作，当爱施工人员集体具备绿色环保意识后，才能逐渐提升该项工作的整体效率。在实际工作中，施工企业的绿色施工理念并不具备规模化，同时也缺少专业技术的支持，从而影响了绿色施工理念的正常使用。当开展管理工作时，管理人员通常在使用以往工作经验开展相关工作，导致施工人员不能及时将施工理念进行创新，对施工进度顺利完成也造成了一定的阻碍<sup>[8]</sup>。部分施工企业的管理人员并没有根据相关标准开展监管工作，导致绿色理念不能很好的融入建筑工程中。与此同时施工阶段的监督管理工作还存在落实不到位等情况，不能开展高效的环境保护与节约资源等工作，进而在根本上影响了管理工作的整体效率。

## 四、绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新策略

### （一）创新施工方案

想要贯彻落实绿色施工理念，可以将当下的施工方案进行不断的创新与优化，不仅要关注施工环节中存在的问题，还需要对节能环保意识进行充分考虑。首先施工企业必须要保障建筑工程的安全性与整体质量，并将其作为基础逐渐提升管理人员的节能意识，不仅可以降低各项资源的消耗情况，还可以有效节约施工环节的经济成本，进而保障管理理念符合节能环保意识的需求<sup>[9]</sup>。在具体施工阶段，可以对施工材料进行科学的重复利用，不仅对施工材料起到节约作用，还能避免出现较多的建筑垃圾，从根本上达到绿色施工理念的需求。其次还需要对建筑工程开展科学合理的规划工作，在创建施工项目之前，可以将施工项目的相应范围进行分析，尽可能大力提升土地资源的利用率。在对施工项目开展平面图设计工作时，需要注意各个区域的合理性，降低对土地资源的消耗程度<sup>[10]</sup>。对施工方案进行科学合理的设计能够为绿色施工理念的使用提供帮助，保障施工项目的顺利进行能够对各项资源起到节约效果。

### （二）施工环节降低能源与资源的使用

在绿色施工理念的需求下，建筑企业需要降低各项资源与能

源的消耗程度，施工企业可以从多个方面开展具体工作，首先可以将先进的施工技术融入到施工环节中，在相对成熟技术的帮助下保障各项资源达到物尽其用的效果，尽可能降低施工项目返修与资源浪费等现象的出现。其次施工企业还可以购买先进的机械设备，尽可能在先进的机械设备帮助下开展安全且高效的施工工作，同时还需要在日常工作中对机械设备定期开展养护与维修工作，能够保障机械设备在后续工作中的循环利用，进而降低机械设备的消耗程度。最后在施工环节中需要使用大量的水资源，因此施工企业可以对节水设备进行选择与使用，尽可能使用节水效果较高的设备，同时还可以在施工场地创建蓄水池，将雨水与可循环利用的水资源进行储存，不仅可以提高水资源的利用程度，还能对水资源起到节约等效果，进而从根本上降低各项资源的消耗情况。

### （三）对环境污染进行有效管控

建筑工程在施工环节中，会导致较多的建筑垃圾与废气出现在施工现场中，对周围环境与施工人员的安全性造成了较为严重的威胁。因此为了保障绿色施工理念的落实，施工企业可以从多方面对污染源开展管理控制工作。首先需要将噪音污染进行有效控制，当施工现场出现较为严重的噪音污染时，会对周围群众的日常日常生活造成严峻的影响，导致噪音出现的主要原因是施工现场通行的大型车辆、机械设备的运行与施工环节的操作等内容，噪音污染具备声音大、时间集中等特点，对人们群众的生产

生活也造成了不同程度的影响，因此在这种情况下需要对施工时间进行科学合理的规划，同时还可以为机械设备安装消音设备。其次还需要对施工现场的扬尘进行合理控制。施工阶段的扬尘是造成环境污染的重要因素，当扬尘现象出现时，可以借助洒水车等设备灰尘进行洒水，以此来降低扬尘的污染范围。最后还需要对光污染进行科学控制，在施工阶段出现光污染原因是由于使用电焊等设备造成的光污染，因此施工人员在开展焊接工作时需要对光污染设置防护措施，降低光污染的出现几率，从多个方面降低施工场地的环境污染，有利于保障建筑工程周围的生态环境。

### 结束语

综上所述，随着国民经济的高速发展，建筑领域也迎来了较为激烈的发展竞争。建筑工程不仅与社会经济发展有着较为紧密的联系，而且也会对人民群众的生产生活产生不同程度的影响。建筑企业想要提升自身的竞争力，就需要将社会发展需求作为基础，将以往的施工模式进行不断的优化与完善，将绿色施工理念融入到建筑工程管理工作中，不仅可以降低建筑工程周围环境的破损程度，还能逐渐提升建筑企业的施工质量，借助绿色施工理念将管理工作进行多方面的创新，有利于保障建筑工程的总体品质与安全性。

### 参考文献

- [1] 袁安国. 绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新思考 [J]. 工程建设与设计, 2020, (24): 225-227. DOI:10.13616
- [2] 王洪生. 绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新探讨 [J]. 房地产世界, 2020, (23): 88-90.
- [3] 张晔. 基于绿色施工理念的建筑工程施工管理创新探讨 [J]. 工程技术研究, 2020, 5 (22): 126-127. DOI:10.19537
- [4] 冯加兵. 绿色施工理念背景下建筑工程施工管理的创新研究 [J]. 工程技术研究, 2020, 5 (19): 143-144. DOI:10.19537
- [5] 崔晓宁. 绿色施工理念下的建筑工程管理模式研究 [J]. 房地产世界, 2020, (17): 68-70.
- [6] 吕春霞. 绿色施工理念下建筑工程管理的探索创新 [J]. 四川建材, 2020, 46 (08): 225-226+238.
- [7] 吴一伟, 严凯. 绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新思考 [J]. 科技创新与应用, 2020, (17): 193-194.
- [8] 张欣. 探索绿色施工理念视角下建筑工程管理的创新路径 [J]. 居舍, 2020, (14): 167.
- [9] 赵敏. 绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新探讨 [J]. 中国设备工程, 2020, (03): 191-192.
- [10] 李箕华. 建筑工程管理中创新模式的应用与发展分析 [J]. 门窗, 2019, (23): 54.