

建筑施工安全管理中常见问题及应对策略

王磊

黑山县住建综合服务中心, 辽宁 锦州 121400

DOI: 10.61369/ME.2024070022

摘要： 在新型城镇化建设加速背景下，建筑施工项目数量逐渐增多。黑山县住建综合服务中心承担区域内建筑施工监管、房屋产权服务等职责，工作成效对建筑建设安全、居民生活质量等有着直接影响。所以在建筑施工中需要加大对安全管理的重视度，针对常见问题进行研究，结合当地实际情况，提出有效的应对策略，保障建筑施工安全管理工作高效开展，促进乡镇建设高质量发展。

关键词： 建筑施工；安全管理；问题；应对策略

Common Problems and Countermeasures in Construction Safety Management

Wang Lei

Heishan County Housing and Urban-Rural Development Comprehensive Service Center, Jinzhou, Liaoning 121400

Abstract： Against the backdrop of the accelerated construction of new urbanization, the number of construction projects has gradually increased. The Comprehensive Service Center for Housing and Urban-Rural Development of Heishan County is responsible for the supervision of construction and property rights services within the region. The effectiveness of its work has a direct impact on the safety of construction and the quality of life of residents. Therefore, in construction, greater emphasis should be placed on safety management. Research should be conducted on common problems, and effective countermeasures should be proposed in combination with local actual conditions to ensure the efficient implementation of construction safety management and promote the high-quality development of township construction.

Keywords： building construction; safety management; problem; coping strategy

前言

近些年建筑施工安全事故发生率不断提高，威胁着施工人员的生命安全，引发了产权纠纷等，限制了乡镇建设与发展。因此需要加大对建筑施工进行安全管理的力度，解决施工中的问题，保障群众生命财产安全，维护建筑市场有序发展，助力乡镇建设可持续发展。

一、建筑施工安全管理的重要性

（一）保障作业规范性

在建筑施工中需要从全过程出发，确保安全管理工作的有效落实，针对细小环节进行研究，保障管理工作的深入性、可行性。在先进管理理念、手段等的支持下，能够及时发现施工中的问题，便于相关部门、工作人员能够及时做出反应，提出可行的改进措施，最大限度降低不安全风险因素。另外开展全过程安全管理工作能够避免出现违规操作行为，约束人员行为，保障技术运用的准确性，提升建筑施工质量，减少伤亡事故发生几率。

（二）提升施工安全性

建筑施工中所涉及到的人员、物资相对较多，如果出现安全事故，必然会造成人员伤亡，引发财产损失等。因此在建筑施工中需要积极开展安全管理工作，针对常见问题进行研究，识别出

施工中的安全风险，制定出可行的安全管理措施，预防、减少安全事故出现，保障人员生命安全，维护群众根本利益。所以在建筑施工中需要积极开展安全教育、培训活动，帮助施工人员形成正确认识，自觉参与安全管理，提升施工团队安全意识，掌握高效的防范方法。如施工中除施工人员外，闲杂人等不得进入到施工现场中，且针对各施工环节需要组织专人进行监督管理，加大人流控制力度，保障施工现场人员生命财产安全，确保建筑工程高效开展^[1]。

二、建筑施工安全管理中常见问题

（一）安全意识、人员素质问题

1. 人员安全意识淡薄

施工人员是建筑工程中的参与者，安全意识高低对施工安全

有着直接影响。但是在实际施工中部分施工人员安全意识淡薄，使得施工过程存在安全隐患。一是对安全风险认识深度不足，施工中存在侥幸心理，认为安全事故不会发生，忽视安全规定、操作规程等。如高空作业时存在不系安全带行为等，认为自身经验丰富，不会出现意外等。二是在施工中存在违规操作行为，如塔吊吊运作业中没有遵守吊运规则，存在超重吊运等，甚至在尚未核吊运货物重量的前提下开展吊运作业，最终因超重引发安全事故。三是部分施工人员对佩戴安全防护用具重视度不高，存在不戴安全帽、佩戴不规范等问题。而造成这一现象的原因就是部分施工人员文化程度不高，对安全知识的掌握深度不足，认知能力有限。且部分施工单位对安全教育培训工作并未给予高度重视，所开展的培训内容针对性不强、形式单一，使得施工人员安全意识不足^[2]。

2. 人员专业素养不高

安全管理人员对建筑施工安全管理工作顺利开展有着重要作用，其专业素养影响着安全管理效果。但是在实际施工项目建设中，部分安全管理人员的专业素质存在许多问题。一是部分安全管理人员并未形成系统化的安全管理知识体系，因安全管理工作中所涉及到的内容较多，而管理人员在工作前并未经过专业化训练，对安全管理理论、方法了解深度不足。如开展安全风险评估时难以精准识别现场风险，使得风险控制措施效果不佳。或是在开展风险评估中主要以常见风险为主，对电气设备老化容易引发火灾风险的关注度不高，且在施工中因电气设备短路引发火灾事故，出现财产损失等。二是部分安全管理人员专业能力不足，缺乏有效的沟通协调能力、问题解决能力等。在施工中安全管理人员需要与各部门之间进行沟通，共同开展安全管理，然而在实际中部分安全管理人员的沟通协调能力不足，难以及时准确传达安全管理要求，使得各方对安全管理的认识、执行存在差异。如施工现场发现存在违规操作行为时，只采取简单的口头提醒措施，并未采取针对性的处罚措施，且对后期的整改跟踪认识不足，使得违规行为时常发生。

（二）安全管理制度的执行问题

1. 制度问题

安全管理制度是保障安全管理工作顺利开展的基础，但是在建筑施工中却存在安全管理制度不完善问题，使得安全管理工作开展存在许多问题。一是部分项目中的安全管理制度职责划分不合理，因施工中所涉及到的部门较多，各方均负有单独的安全责任。但是在实际中由于安全管理制度并未精准界定各方责任，一旦出现安全问题，容易出现相互推诿责任等行为，难以及时解决问题。二是奖惩机制不足，难以激励施工人员工作积极性。只有形成合理的奖惩机制，才能激励施工人员自觉遵守安全规定，确保安全管理工作高效开展。但是在实际中部分施工单位在制定安全管理制度时没有制定对应的奖惩机制，使得施工人员对安全规定的认识并不合理，经常出现违规操作行为。

2. 执行问题

一是部分施工现场中虽然制定了安全制度，但是却存在执行深度不足问题。如安全检查是发现、消除安全隐患的方法，但是

在实际中部分施工单位所开展的安全检查工作存在形式化问题，对明显的安全隐患关注度不足，在发现现场有配电箱门并未关闭时，没有及时处理等。由于安全检查工作难以真正发现、解决问题，使得安全隐患长期存在，容易引发安全事故。二是部分施工单位存在执行不到位问题，安全培训是强化施工人员安全意识、技能的重要渠道，但是部分施工单位为了节约成本，存在简化安全培训流程行为，甚至存在施工人员代签培训记录等问题，使得施工人员难以真正掌握安全知识与技能，并未形成安全意识，在施工中经常出现违规操作行为^[3]。

（三）施工设备与材料管理问题

1. 设备老化

施工设备是保障建筑施工顺利开展的重要工具，其性能、安全性等均对施工安全有着直接影响。然而在建筑施工中设备老化问题比较明显，对施工带来了安全隐患。一是部分建筑施工项目中设备存在使用年限过长、设备老化严重等问题，使得故障率相对较高。如塔吊属于施工中的关键设备，在长时间工作后结构件容易出现磨损变形等问题，使得塔吊稳定性、承载力不断降低，加之后期没有及时维护与检查，容易引发安全事故。二是设备维护存在问题。部分施工单位对设备维护的重视度不高，并未建立出完善的设备维护制度，一旦设备出现故障，没有及时维修，存在带病工作现象，使得安全事故发生几率不断增高。

2. 材料问题

建筑材料是施工顺利开展的基础，所以材料质量的高低对建筑结构安全、防火性能等方面有着直接影响。但是在建筑施工中依然存在使用不合格材料现象，使得建筑工程遗留安全隐患。一是部分施工单位为了节约成本，在材料采购中以价格低廉、质量不合格材料为主。如钢材采购中存在所选择的钢材强度不足、化学成分与标准不符现象，一旦被运用到建筑施工中，容易对建筑结构承载能力、稳定性等产生直接影响，甚至还会引发工程质量问题。二是存在使用不合格防火材料行为。部分施工单位为了节约成本，使用了并未满足标准要求的保温材料、防火土料等，一旦发生火灾，难以阻止火势蔓延，容易造成事故扩大等，甚至还会造成人员伤亡、财产损失^[4]。

三、建筑施工安全管理中应对策略

（一）加大安全教育培训力度

1. 完善培训计划

为提升施工人员安全意识，掌握专业技能，需要从岗位实际情况出发，结合施工各阶段具体情况，设计出针对性培训计划。一是面对新入职施工人员，培训中需要以基础安全知识、操作规范为主，确保其能够快速适应现场环境。在培训内容方面以安全法规、现场安全标识识别等为主，确保施工操作能够满足规范要求。借助系统化的培训，能够帮助施工人员对建筑施工安全形成正确认识，掌握安全技能，避免在参与工作时因认识不足引发安全事故。二是提升对从事特种作业人员的重视，确保培训内容的专业性。通过从特种作业特点、风险等方面出发，提供专门的培

训课程，重点关注安全操作规程等。如电工培训中需要讲解电气设备安装、调试等安全注意事项，确保工作人员能够掌握事故应急处理方法^[5]。

2. 创新培训方式

一是推行线上培训方法，依靠网络平台提供丰富学习资源，或是开发出针对性的安全培训 APP 等，便于施工人员及时学习相关知识。在在线学习平台的支持下，施工人员能够根据现实情况自主选择学习内容，观看安全培训视频，在学习后借助平台完成测试，检验学习成果，发现存在的不足。二是实施线下培训活动，提升对实践操作、现场指导等的重视度，组织施工人员参与实地操作演练活动，通过实践操作掌握安全技能。三是使用案例教学方法，以生动、直观方式进行培训，便于施工人员正确认识到安全事故的影响。所以需要主动收集典型安全事故案例，做好案例分析与视频制作，讲解具体原因，汲取经验与教训，逐渐提升安全意识^[6]。

（二）不断完善安全管理制度

1. 完善制度体系

一是明确安全责任制度，做好各方职责与义务划分工作。如建设单位需要承担安全管理总体责任，提供充足资金、技术等支持，保障项目规划、设计等工作高效开展。施工单位需要做好施工现场安全管理，制定安全计划，保障措施的有效落实，积极开展人员安全教育培训。监理单位应当履行监理职责，从施工全过程出发，及时发现安全隐患与违规行为。二是健全安全检查制度，确定具体的内容、标准等。在安全检查中需要从使用现场安全防护设施等方面出发，保障检查标准的具体化、可行性，便于检查人员执行检查制度。三是建立完善安全奖惩制度，对于能够自觉遵守规定与要求的单位、个人给予奖励，对于存在违规操作的单位与个人进行处罚，激励施工人员自觉遵守安全规定，形成安全管理意识^[7]。

2. 重视制度执行

一是组建专门安全监督小组，承担项目安全管理制度执行的监督。在小组中需要选择经验丰富的管理人员，能够针对安全管理制度执行情况、存在的问题做出正确判断。同时需要制定监督计划、工作流程，确定具体内容与方法，深入到施工现场中，做好细节检查工作，如安全防护设施配备情况、施工人员操作是否满足规范要求等。二是推行定期检查与考核制度，针对制度执行情况进行全面检查，或是可以采取按月、按季度检查等，制定科

学的评价指标，针对制度执行情况进行量化评估^[8]。

（三）重视设备与材料的管理

1. 规范采购维护流程

一是制定设备采购标准时需要明确设备技术参数等关键指标，以施工需求为主，采购符合国家标准要求、行业规范的设备。如对于大型起重设备，需要重点关注其起重量、起升高度等，确保设备能够满足施工要求。在采购中需要针对供应商资质进行审查，以信誉度高、产品质量高供应商为主，做好综合评估工作，保障所采购的设备质量能够满足施工要求。二是建立设备维护计划，确定具体的维护周期、内容等。通过对设备使用情况进行分析，制定出合理的维护周期，适当调整维护频次，确保设备能够处于良好运行状态。三是规范设备采购与维护流程，有效提升施工设备质量，降低设备故障出现几率，最大限度减少因设备问题引发的安全事故，为建筑施工安全管理工作高效开展提供支持。只有形成合理的设备采购计划与维护计划，才能控制好成本支持，提升经济效益^[9]。

2. 重视材料质量把关

一是筛选材料供应商，建立完善的供应商评价体系，针对其资质、信誉等进行全面评估，提供相关证件等。同时需要了解供应商的生产工艺、质量控制体系等情况，针对其生产能力、产品质量的稳定性等进行评估，并检查其信用记录等，最终选择信誉度高、可靠的供应商，形成稳定的合作关系。二是做好材料进场检查工作，严格按照我国现行的标准与规范进行检验。面对各批次材料时，需要采取抽样检查方法，保障材料质量能够满足标准要求。如钢材检验中需要关注钢材强度、化学成分等指标。水泥检验中需要检验水泥凝结时间、安定性等。对于重要建筑材料，如防火材料等，需要开展专项检验，确保其防火性能、防水性能等均可以满足标准要求^[10]。

四、结语

综上所述，建筑施工安全管理属于一个比较复杂的过程，需要从实际情况出发，提出针对性的管理措施，保障施工顺利开展，提升建筑工程质量。所以在施工安全管理中需要从加强安全教育与培训、完善安全管理制度与执行、优化施工设备与材料管理出发，实现对各个环节的有效管理，全面提升施工安全管理水平，减少安全事故出现几率，支持当地建设高质量发展。

参考文献

- [1] 杜海滨. 建筑工程质量安全管理常见问题与应对策略研究 [J]. 电脑爱好者 (普及版) (电子刊), 2023, (05): 973-974.
- [2] 沈伊洁. 建筑工程质量安全管理常见问题及应对思考 [J]. 现代物业 (中旬刊), 2023, (12): 107-109.
- [3] 滕辉. 浅谈建筑工地安全管理常见问题及措施建议 [J]. 建筑与装饰, 2023, (03): 97-99.
- [4] 吴扬铭. 建筑施工管理中常见的问题与解决对策 [J]. 散装水泥, 2024, (04): 159-161.
- [5] 郭旭雄. 建筑工程施工安全管理存在的问题及应对措施分析 [J]. 城市建设理论研究 (电子版), 2024, (03): 57-59.
- [6] 尤天培. 建筑工程施工安全管理现存的问题及应对措施分析 [J]. 房地产世界, 2023, (20): 93-95.
- [7] 林东伟. 建筑工程施工安全管理问题及应对措施研究 [J]. 房地产世界, 2023, (12): 76-78.
- [8] 郭晋兵. 建筑工程施工安全管理存在的问题及应对措施分析 [J]. 城市建设理论研究 (电子版), 2023, (13): 46-48.
- [9] 林小兵. 当前建筑施工安全管理工作中存在的问题及策略 [J]. 中国住宅设施, 2022, (12): 87-89.
- [10] 谈宇杰. 建筑工程施工安全管理存在的问题及应对措施分析 [J]. 工程技术研究, 2022, 7(23): 146-148.